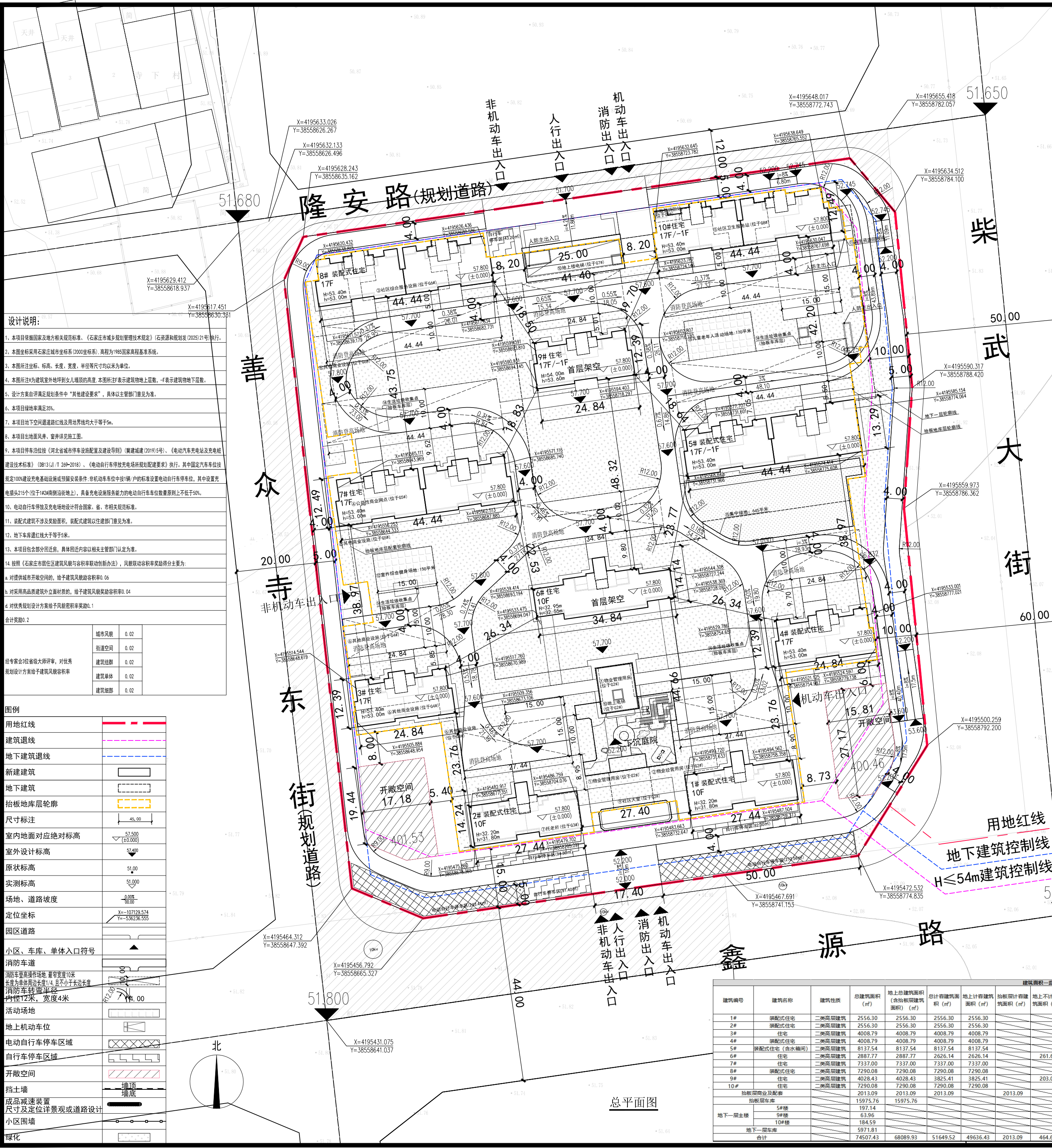




经济技术指标表			备注
名称	单位	数量	
用地面积	㎡	25924.78	
总建筑面积	㎡	74607.43	
地上总建筑面积	㎡	68089.93	
计容总建筑面积	㎡	51649.62	容积率≤2.0
其中			
地上计容总建筑面积	㎡	49366.48	
住宅计容总建筑面积	㎡	44335.13	
商业计容总建筑面积	㎡	5191.35	
地上不计容总建筑面积	㎡	2019.09	
其中			
公共配套设施总建筑面积	㎡	100.74	
其他地上不计容总建筑面积	㎡	397.33	
地下计容总建筑面积	㎡	1310.02	
其中			
地下计容总建筑面积	㎡	22897.91	
地下不计容总建筑面积	㎡	464.65	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	22993.26	
地下不计容总建筑面积	㎡	15975.76	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	4471.50	
地下不计容总建筑面积	㎡	5459.69	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	18.83%	
地下不计容总建筑面积	㎡	1038.67	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	18.40%	
地下不计容总建筑面积	㎡	2.00	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	54	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	2.00	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	430	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	1290	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	543	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	5	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	543	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	981.00	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	490.00	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	551.00	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	389.00	
其中			
地下不计容总建筑面积	㎡	162.00	

经济技术指标表			备注
名称	单位	数量	
①商业建筑面积	㎡	151.52	
②商业建筑面积	㎡	184.59	
③商业建筑面积	㎡	500.40	
④商业建筑面积	㎡	100.74	
⑤商业建筑面积	㎡	154.01	
⑥商业建筑面积	㎡	597.33	
⑦商业建筑面积	㎡	355.61	
⑧商业建筑面积	㎡	26.86	
⑨商业建筑面积	㎡	95.07	
⑩商业建筑面积	㎡	32.84	
⑪商业建筑面积	㎡	6	
⑫商业建筑面积	㎡	150	
⑬商业建筑面积	㎡	170	
⑭商业建筑面积	㎡	40	
⑮商业建筑面积	㎡	645	
⑯商业建筑面积	㎡	2013.09	

机动车停车位配建表			备注
名称	单位	数量	
住宅	个	395	
商业	个	35	
合计	个	430	

非机动车停车位配建表			备注
名称	单位	数量	
住宅	个	395	
商业	个	35	
合计	个	430	

建筑风荷载标准值表			备注
名称	单位	数量	
住宅	㎡	395	
商业	㎡	35	
合计	㎡	430	

设计说明:

1. 本项目依据国家及地方相关标准、《石家庄市城乡规划管理条例》(石家庄市人民代表大会常务委员会公告第113号)执行。
2. 本图坐标采用石家庄市城市坐标系(2000坐标系),高程为1985国家高程基准系统。
3. 本图所注坐标、标高、长度、宽度、半径尺寸均以米为单位。
4. 本图所注为建筑室外地坪标高,本图所注F表示建筑楼层,“F”表示建筑楼层,“B”表示建筑地下室。
5. 设计方案自详图起按“其他建设要求”,具体以主管部门意见为准。
6. 本项目绿地率满足35%。
7. 本项目地下空间道路红线及用地红线均大于5m。
8. 本项目出地面风井、竖井详见施工图。
9. 本项目停车位按《河北省城市停车场建设及设施设置标准》(冀建城[2019]5号)、《电动汽车充电桩及充电设施建设技术规范》(DB13(J) T 249-2018)、《电动自行车停放充电场所消防安全技术规范》(DB13(J) T 249-2018)执行,其中设置充电桩车位215个(位于1#2#3#4#5#6#7#8#9#10#11#12#13#14#15#16#17#18#19#20#21#22#23#24#25#26#27#28#29#30#31#32#33#34#35#36#37#38#39#40#41#42#43#44#45#46#47#48#49#50#51#52#53#54#55#56#57#58#59#60#61#62#63#64#65#66#67#68#69#70#71#72#73#74#75#76#77#78#79#80#81#82#83#84#85#86#87#88#89#90#91#92#93#94#95#96#97#98#99#100#101#102#103#104#105#106#107#108#109#110#111#112#113#114#115#116#117#118#119#120#121#122#123#124#125#126#127#128#129#130#131#132#133#134#135#136#137#138#139#140#141#142#143#144#145#146#147#148#149#150#151#152#153#154#155#156#157#158#159#160#161#162#163#164#165#166#167#168#169#170#171#172#173#174#175#176#177#178#179#180#181#182#183#184#185#186#187#188#189#190#191#192#193#194#195#196#197#198#199#200#201#202#203#204#205#206#207#208#209#210#211#212#213#214#215#216#217#218#219#220#221#222#223#224#225#226#227#228#229#230#231#232#233#234#235#236#237#238#239#240#241#242#243#244#245#246#247#248#249#250#251#252#253#254#255#256#257#258#259#260#261#262#263#264#265#266#267#268#269#270#271#272#273#274#275#276#277#278#279#280#281#282#283#284#285#286#287#288#289#290#291#292#293#294#295#296#297#298#299#300#301#302#303#304#305#306#307#308#309#310#311#312#313#314#315#316#317#318#319#320#321#322#323#324#325#326#327#328#329#330#331#332#333#334#335#336#337#338#339#340#341#342#343#344#345#346#347#348#349#350#351#352#353#354#355#356#357#358#359#360#361#362#363#364#365#366#367#368#369#370#371#372#373#374#375#376#377#378#379#380#381#382#383#384#385#386#387#388#389#390#391#392#393#394#395#396#397#398#399#400#401#402#403#404#405#406#407#408#409#410#411#412#413#414#415#416#417#418#419#420#421#422#423#424#425#426#427#428#429#430#431#432#433#434#435#436#437#438#439#440#441#442#443#444#445#446#447#448#449#450#451#452#453#454#455#456#457#458#459#460#461#462#463#464#465#466#467#468#469#470#471#472#473#474#475#476#477#478#479#480#481#482#483#484#485#486#487#488#489#490#491#492#493#494#495#496#497#498#499#500#501#502#503#504#505#506#507#508#509#510#511#512#513#514#515#516#517#518#519#520#521#522#523#524#525#526#527#528#529#530#531#532#533#534#535#536#537#538#539#540#541#542#543#544#545#546#547#548#549#550#551#552#553#554#555#556#557#558#559#560#561#562#563#564#565#566#567#568#569#570#571#572#573#574#575#576#577#578#579#580#581#582#583#584#585#586#587#588#589#590#591#592#593#594#595#596#597#598#599#600#601#602#603#604#605#606#607#608#609#610#611#612#613#614#615#616#617#618#619#620#621#622#623#624#625#626#627#628#629#630#631#632#633#634#635#636#637#638#639#640#641#642#643#644#645#646#647#648#649#650#651#652#653#654#655#656#657#658#659#660#661#662#663#664#665#666#667#668#669#670#671#672#673#674#675#676#677#678#679#680#681#682#683#684#685#686#687#688#689#690#691#692#693#694#695#696#697#698#699#700#701#702#703#704#705#706#707#708#709#710#711#712#713#714#715#716#717#718#719#720#721#722#723#724#725#726#727#728#729#730#731#732#733#734#735#736#737#738#739#740#741#742#743#744#745#746#747#748#749#750#751#752#753#754#755#756#757#758#759#760#761#762#763#764#765#766#767#768#769#770#771#772#773#774#775#776#777#778#779#780#781#782#783#784#785#786#787#788#789#790#791#792#793#794#795#796#797#798#799#800#801#802#803#804#805#806#807#808#809#810#811#812#813#814#815#816#817#818#819#820#821#822#823#824#825#826#827#828#829#830#831#832#833#834#835#836#837#838#839#840#841#842#843#844#845#846#847#848#849#850#851#852#853#854#855#856#857#858#859#860#861#862#863#864#865#866#867#868#869#870#871#872#873#874#875#876#877#878#879#880#881#882#883#884#885#886#887#888#889#890#891#892#893#894#895#896#897#898#899#900#901#902#903#904#905#906#907#908#909#910#911#912#913#914#915#916#917#918#919#920#921#922#923#924#925#926#927#928#929#930#931#932#933#934#935#936#937#938#939#940#941#942#943#944#945#946#947#948#949#950#951#952#953#954#955#956#957#958#959#960#961#962#963#964#965#966#967#968#969#970#971#972#973#974#975#976#977#978#979#980#981#982#983#984#985#986#987#988#989#990#991#992#993#994#995#996#997#998#999#1000#1001#1002#1003#1004#1005#1006#1007#1008#1009#1010#1011#1012#1013#1014#1015#1016#1017#1018#1019#1020#1021#1022#1023#1024#1025#1026#1027#1028#1029#1030#1031#1032#1033#1034#1035#1036#1037#1038#1039#1040#1041#1042#1043#1044#1045#1046#1047#1048#1049#1050#1051#1052#1053#1054#1055#1056#1057#1058#1059#1060#1061#1062#1063#1064#1065#1066#1067#1068#1069#1070#1071#1072#1073#1074#1075#1076#1077#1078#1079#1080#1081#1082#1083#1084#1085#1086#1087#1088#1089#1090#1091#1092#1093#1094#1095#1096#1097#1098#1099#1100#1101#1102#1103#1104#1105#1106#1107#1108#1109#1110#1111#1112#1113#1114#1115#1116#1117#1118#1119#1120#1121#1122#1123#1124#1125#1126#1127#1128#1129#1130#1131#1132#1133#1134#1135#1136#1137#1138#1139#1140#1141#1142#1143#1144#1145#1146#1147#1148#1149#1150#1151#1152#1153#1154#1155#1156#1157#1158#1159#1160#1161#1162#1163#1164#1165#1166#1167#1168#1169#1170#1171#1172#1173#1174#1175#1176#1177#1178#1179#1180#1181#1182#1183#1184#1185#1186#1187#1188#1189#1190#1191#1192#1193#1194#1195#1196#1197#1198#1199#1200#1201#1202#1203#1204#1205#1206#1207#1208#1209#1210#1211#1212#1213#1214#1215#1216#1217#1218#1219#1220#1221#1222#1223#1224#1225#1226#1227#1228#1229#1230#1231#1232#1233#1234#1235#1236#1237#1238#1239#1240#1241#1242#1243#1244#1245#1246#1247#1248#1249#1250#1251#1252#1253#1254#1255#1256#1257#1258#1259#1260#1261#1262#1263#1264#1265#1266#1267#1268#1269#1270#1271#1272#1273#1274#1275#1276#1277#1278#1279#1280#1281#1282#1283#1284#1285#1286#1287#1288#1289#1290#1291#1292#1293#1294#1295#1296#1297#1298#1299#1300#1301#1302#1303#1304#1305#1306#1307#1308#1309#1310#1311#1312#1313#1314#1315#1316#1317#1318#1319#1320#1321#1322#1323#1324#1325#1326#1327#1328#1329#1330#1331#1332#1333#1334#1335#1336#1337#1338#1339#1340#1341#1342#1343#1344#1345#1346#1347#1348#1349#1350#1351#1352#1353#1354#1355#1356#1357#1358#1359#1360#1361#1362#1363#1364#1365#1366#1367#1368#1369#1370#1371#1372#1373#1374#1375#1376#1377#1378#1379#1380#1381#1382#1383#1384#1385#1386#1387#1388#1389#1390#1391#1392#1393#1394#1395#1396#1397#1398#1399#1400#1401#1402#1403#1404#1405#1406#1407#1408#1409#1410#1411#1412#1413#1414#1415#1416#1417#1418#1419#1420#1421#1422#1423#1424#1425#1426#1427#1428#1429#1430#1431#1432#1433#1434#1435#1436#1437#1438#1439#1440#1441#1442#1443#1444#1445#1446#1447#1448#1449#1450#1451#1452#1453#1454#1455#1456#1457#1458#1459#1460#1461#1462#1463#1464#1465#1466#1467#1468#1469#1470#1471#1472#1473#1474#1475#1476#1477#1478#1479#1480#1481#1482#1483#1484#1485#1486#1487#1488#1489#1490#1491#1492#1493#1494#1495#1496#1497#1498#1499#1500#1501#1502#1503#1504#1505#1506#1507#1508#1509#1510#1511#1512#1513#1514#1515#1516#1517#1518#1519#1520#1521#1522#1523#1524#1525#1526#1527#1528#1529#1530#1531#1532#1533#1534#1535#1536#1537#1538#1539#1540#1541#1542#1543#1544#1545#1546#1547#1548#1549#1550#1551#1552#1553#1554#1555#1556#1557#1558#1559#1560#1561#1562#1563#1564#1565#1566#1567#1568#1569#1570#1571#1572#1573#1574#1575#1576#1577#1578#1579#1580#1581#1582#1583#1584#1585#1586#1587#1588#1589#1590#1591#1592#1593#1594#1595#1596#1597#1598#1599#1600#1601#1602#1603#1604#1605#1606#1607#1608#1609#1610#1611#1612#1613#1614#1615#1616#1617#1618#1619#1620#1621#1622#1623#1624#1625#1626#1627#1628#1629#1630#1631#1632#1633#1634#1635#1636#1637#1638#1639#1640#1641#1642#1643#1644#1645#1646#1647#1648#1649#1650#1651#1652#1653#1654#1655#1656#1657#1658#1659#1660#1661#1662#1663#1664#1665#1666#1667#1668#1669#1670#1671#1672#1673#1674#1675#1676#1677#1678#1679#1680#1681#1682#1683#1684#1685#1686#1687#1688#1689#1690#1691#1692#1693#1694#1695#1696#1697#1698#1699#1700#1701#1702#1703#1704#1705#1706#1707#1708#1709#1710#1711#1712#1713#1714#1715#1716#1717#1718#1719#1720#1721#1722#1723#1724#1725#1726#1727#1728#1729#1730#1731#1732#1733#1734#1735#1736#1737#1738#1739#1740#1741#1742#1743#1744#1745#1746#1747#1748#1749#1750#1751#1752#1753#1754#1755#1756#1757#1758#1759#1760#1761#1762#1763#1764#1765#1766#1767#1768#1769#1770#1771#1772#1773#1774#1775#1776#1777#1778#1779#1780#1781#1782#1783#1784#1785#1786#1787#1788#1789#1790#1791#1792#1793#1794#1795#1796#1797#1798#1799#1800#1801#1802#1803#1804#1805#1806#1807#1808#1809#1810#1811#1812#1813#1814#1815#1816#1817#1818#1819#1820#1821#1822#1823#1824#1825#1826#1827#1828#1829#1830#1831#1832#1833#1834#1835#1836#1837#1838#1839#1840#1841#1842#1843#1844#1845#1846#1847#1848#1849#1850#1851#1852#1853#1854#1855#1856#1857#1858#1859#1860#1861#1862#1863#1864#1865#1866#1867#1868#1869#1870#1871#1872#1873#1874#1875#1876#1877#1878#1879#1880#1881#1882#1883#1884#1885#1886#1887#1888#1889#1890#1891#1892#1893#1894#1895#1896#1897#1898#1899#1900#1901#1902#1903#1904#1905#1906#1907#1908#1909#1910#1911#1912#1913#1914#1915#1916#1917#1918#1919#1920#1921#1922#1923#1924#1925#1926#1927#1928#1929#1930#1931#1932#1933#1934#1935#1936#1937#1938#1939#1940#1941#1942#1943#1944#1945#1946#1947#1948#1949#1950#1951#1952#1953#1954#1955#1956#1957#1958#1959#1960#1961#1962#1963#1964#1965#1966#1967#1968#1969#1970#1971#1972#1973#1974#1975#1976#1977#1978#1979#1980#1981#1982#1983#1984#1985#1986#1987#1988#1989#1990#1991#1992#1993#1994#1995#1996#1997#1998#1999#2000#2001#2002#2003#2004#2005#2006#2007#2008#2009#2010#2011#2012#2013#2014#2015#2016#2017#2018#2019#2020#2021#2022#2023#2024#2025#2026#2027#2028#2029#2030#2031#2032#2033#2034#2035#2036#2037#2038#2039#2040#2041#2042#2043#2044#2045